

AIN-MALHA

Situé entre la ville de Birkhadem et Kouba, dans un quartier résidentiel, verdoyant et près du futur axe autoroutier, IBC vous présente une résidence de 48 logements comprenant des appartements spacieux et lumineux du F3 au F5 .

Présentation

Situé à quelques mètres du nouvel axe autoroutiers reliant Alger à Blida, cette nouvelle résidence bénéficiera d'une situation stratégique. Cet espace résidentiel se composera de 3 petites résidences de 5 étages bordées par la RN 11 et la rue Ali Boumendjele. Du 3 au 4 pièces, les appartements seront spacieux et lumineux. Afin de profiter au mieux des beaux jours, ils se prolongeront tous d'un balcon..



Environnement

Le quartier de Ain Malha, dans la commune de Birkhadem est situé à 7 Km d'Alger centre et à 20 minutes de la plage. Situé à 105 mètres d'altitude, Birkhadem jouit d'un climat tempéré et salubre. Environné par les hauteurs qui l'enserrent, le centre lui-même est assez chaud et humide l'été, climat cependant corrigé par les brises marines qui soufflent de la Méditerranée proche.



Sous le sable rouge qui constitue une terre légère très propice, s'étendent les marnes sahariennes recouvrant de nombreuses poches d'eau qui ont fait la richesse de la commune. A cause de sa proximité des sites importants de la capitale (10 mn de l'aéroport d'Alger, de la ville et des ministères), Birkhadem a été choisi pour l'implantation du futur grand centre d'affaires et de commerce de Bab Ezzouar.

